



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

t.11

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sett.Amministrativo

Nr. 527 DEL 04/12/2023

Oggetto:

CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2023 -
APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA

L'anno duemilaventitre il giorno quattro del mese di Dicembre nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale n. 1 del 23/01/2023, con il quale la Dr. Cristina Rossi è stata individuata Responsabile dei servizi generali e amministrativi con competenza all'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità;

Vista la delibera C.C. n. 39 del 29/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizio 2023-2025;

Vista la delibera G.C. n. 88 del 31/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale tra l'altro, è stato approvato il P.E.G. esercizio 2023, ed assegnato ai responsabili dei servizi il budget di spesa per l'anno corrente;

Vista la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che all'art. 11 istituisce un Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;

Visto l'art. 7 del Decreto Legge 13 settembre 2004, n. 240, recante misure per favorire l'accesso alla locazione da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente ai provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431, convertito in legge, con modifiche, dalla Legge 12 novembre 2004, n. 269;

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19 luglio 1999, che fissa i requisiti minimi per beneficiare del suddetto contributo e determina i criteri per il calcolo dello stesso;



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 1998/C2 del 14 settembre 2005, con il quale in attuazione dell'art. 11 della citata Legge 9 dicembre 1998, n. 431, come sostituito dall'art. 7, comma 1, del Decreto Legge 13 settembre 2004, n. 240, convertito dalla Legge 12 novembre 2004, n. 269, sono stati fissati, previa intesa in sede di Conferenza Stato-Regioni del 14 luglio 2005, i criteri per la ripartizione delle risorse assegnate al Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione;

Vista la Delibera G.R. 402/2020, come modificata dalle D.G.R. n. 206 del 08/03/2021 e n. 988 del 27/09/2021 con cui si definiscono i criteri e le procedure per l'anno 2020 e successivi per la ripartizione e l'erogazione delle risorse complessive regionali e statali del fondo per l'integrazione dei canoni di locazione;

Richiamata la deliberazione della Giunta Regionale n. 1168 dl 09/10/2023 - Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 - Criteri per il riparto ai Comuni delle risorse regionali anno 2023 e modifiche e integrazioni all'allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020 - Criteri per l'accesso al fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 l. 431/98;

Verificato che con la delibera sopra richiamata non sono stati assegnati al comune di Castiglione di Garfagnana fondi ma restano conservati a residui i fondi anno 2021 pari ad €. 1.995,00.

- Visto il bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e la relativa modulistica approvati con determinazione n. 469 del 22/11/2023;

- Visto che essendo scaduto il termine per la presentazione delle domande occorre provvedere a formare la relativa graduatoria;

- Verificato che durante il periodo di validità del bando è pervenuta UNA domanda e più precisamente:

1) domanda prot. 7261 del 10/11/2023;

VISTO che, in base alle dichiarazioni riportate, la domanda presenta i requisiti per essere ammessa ai benefici di cui trattasi;

CHE le modalità e di criteri per la formazione della graduatoria sono riportati all'art.6 del bando;

PRESO ATTO che tutte le informazioni inerenti le richieste di contributo andranno riportate in una apposita applicazione web della Regione Toscana;

CHE pertanto la graduatoria, in relazione alla tipologia dei valori ISE ed ISEE e in base alla percentuale di incidenza canone/valore ISEE, nonché il relativo contributo da richiedere alla Regione Toscana, risulta quindi come riportato:

1) Domanda protocollo 7261 del 10/11/2023 - fascia B - incidenza 33,94%

RITENUTO di approvare provvisoriamente detta graduatoria e di pubblicarla all'Albo Pretorio per



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

15 giorni consecutivi per eventuali opposizioni o reclami;

PRESO ATTO che, qualora non vengano presentate osservazioni o reclami, il sottoscritto Responsabile del Procedimento approverà definitivamente la graduatoria con successiva Determinazione, come disposto dall'art.9 del Bando di concorso;

Vista la documentazione in atti;

Visto il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

a) DI APPROVARE provvisoriamente, per quanto in premessa, la seguente graduatoria per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2023 ai sensi dell'art.11 della Legge n.431/98:

1) Domanda protocollo 7261 del 10/11/2023 - fascia B - incidenza 33,94%

b) DI PUBBLICARE detta graduatoria all'Albo Pretorio on-line del sito informatico del Comune per 15 giorni consecutivi per eventuali opposizioni o reclami;

c) DI PROVVEDERE all'inserimento delle informazioni fornite dai richiedenti nella domanda di contributo sull'apposita piattaforma web da parte della Regione Toscana;

d) DI RINVIARE a successivo atto, qualora non vengano presentate osservazioni o reclami, l'approvazione della graduatoria definitiva;

e) DI DARE ATTO che la presente Determinazione non comporta impegno di spesa;

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è la Dr.ssa Cristina Rossi

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dr.ssa Cristina Rossi
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)