



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

t.10

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO Nr. **34**

DEL **30/11/2013**

Oggetto:

**IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2013**

L'anno duemilatredici, il giorno trenta del mese di novembre alle ore 10,00 nella Sala Comunale in prima convocazione si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

|                 |                       |          |
|-----------------|-----------------------|----------|
| 1) SINDACO      | GIUNTINI FRANCESCO    | Presente |
| 2) consigliere  | FOLEGNANI STEFANO     | Presente |
| 3) consigliere  | ANGELINI PIETRO PAOLO | Presente |
| 4) consigliere  | ROSSI FABRIZIO        | Presente |
| 5) consigliere  | GIANNOTTI RENZO       | Presente |
| 6) consigliere  | CIPOLLINI MIRKO       | Assente  |
| 7) consigliere  | ROSSI GIORGIO         | Presente |
| 8) consigliere  | BERTUCCI MAURO        | Presente |
| 9) consigliere  | MANFREDINI CARLO      | Presente |
| 10) consigliere | MASINI GINO           | Presente |
| 11) consigliere | TAMAGNINI ROBERTO     | Assente  |
| 12) consigliere | FILIPPI STEFANO       | Presente |
| 13) consigliere | ROSSI ALESSANDRO      | Assente  |

Presenti: **10** Assenti: **3**

Presiede il Sig. GIUNTINI FRANCESCO

Assiste il Segretario Comunale Dott. CAPPELLO ALBERTO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

t.3

Oggetto:

IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2013

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **RICHIAMATI:**

- il D. Lgs. 14.3.2011 n. 23 recante “*Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*” ed in particolare gli articoli 8 e 9 disciplinanti l'Imposta Municipale Propria (IMU);
- il D.L. n. 201 del 6.12.2011 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 284 del 6.12.2011 Suppl. Ord. n. 251) e le relative modifiche apportate dalla Legge di conversione, che prevede l'anticipazione della istituzione dell'imposta municipale propria, in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, con conseguente sua applicazione in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base ai citati artt. 8 e 9 del suindicato D.Lgs. n. 23/2011, e delle disposizioni contenute nel medesimo decreto-legge, stabilendo altresì l'applicazione della medesima imposta a regime dal 2015;
- le proprie deliberazione n. 4 del 06/02/2012 e n. 38 del 25/09/2012 relative rispettivamente alla approvazione delle aliquote dell'IMU ed alla loro modifica e n. 37 del 25/09/2012 relativa alla approvazione del Regolamento per l'applicazione della relativa imposta.

**RILEVATO** come occorra determinarsi in merito alle aliquote dell'imposta relativamente all'anno 2013.

**VISTO**, al riguardo, l'articolo 13, comma 13 bis del citato D.L. n. 201 del 6.12.2011, come sostituito dall'articolo 10 comma 4 lett.b) del D.L.8.4.2013 n. 35 convertito nella Legge n. 64 del 6 giugno 2013.

**CONSIDERATE** altresì le nuove disposizioni in materia di IMU introdotte dall'art. 1, comma 380 della legge 228 del 24.12.2012 (legge di stabilità 2013) tese ad assicurare la spettanza ai Comuni del gettito dell'imposta municipale propria, di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, per gli anni 2013 e 2014;

**CONSIDERATO**, in particolare, che il citato comma 380 dell'art. 1 della legge di stabilità per l'anno 2013 alla:

- *lett. a) ha soppresso la riserva allo Stato della quota di imposta, di cui al comma 11 dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, tale comma è stato conseguentemente abrogato dalla successiva lett. h) del medesimo comma 380;*
- *lett. f) ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011;*
- *lett. g) ha stabilito che i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;*



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

**VALUTATO** che per l'anno 2013 possano sostanzialmente confermarsi i livelli delle aliquote dell'IMU come determinate per l'anno 2012 con la richiamata deliberazione C.C. n. 35 del 30/10/2012;

**RITENUTO** di non avvalersi della facoltà recata dal sopracitato art. 1, comma 380 lett. g) della legge 228 del 24.12.2012 secondo il quale i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo del citato articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D .

**VISTO** l'art. 8, comma 1 del D.L. n. 102/2013 nel testo coordinato con la relativa legge di conversione 28 ottobre 2013, n. 124. con il quale è stato differito al 30 novembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 ed inoltre stabilito, al comma 2, che *"per l'anno 2013, in deroga a quanto previsto dall'articolo 13, comma 13-bis, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale di ciascun comune, che deve avvenire entro il 9 dicembre 2013 e deve recare l'indicazione della data di pubblicazione. In caso di mancata pubblicazione entro detto termine, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente"*.

**VISTI**, per quanto possa ulteriormente occorre, gli articoli 1, 2 e 3 del citato D.L. n. 102/2013 contenenti ulteriori disposizioni in materia di IMU.

## DELIBERA

### 1. FISSARE le aliquote IMU per l'anno 2013 come di seguito :

|  |                       |
|--|-----------------------|
| <b>- Aliquota ordinaria nella misura del</b> | <b>0,76 per cento</b> |
|--|-----------------------|

ad esclusione delle fattispecie più sotto riportate, per le quali si ritiene di determinarsi per le aliquote come indicate a fianco di ciascuna di esse:

|    |  |                       |
|----|--|-----------------------|
| 1) | Abitazione principale dei soggetti residenti, unitamente alle pertinenze come sopra indicate | <b>0,40 per cento</b> |
|----|--|-----------------------|



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

|     |  |  |
|-----|--|--|
| a ) | Detta aliquota si applica anche a:<br><br>- unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili, che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate, intendendo come tali quelle non fatte oggetto di contratto di locazione, unitamente alle pertinenze, come sopra indicate; |  |
|-----|--|--|

Stabilire nella misura di Euro 200,00 la detrazione per “abitazione principale”, e per le relative pertinenze, come in premessa indicate, detrazione spettante anche per le fattispecie elencate al punto 1) lettera a);

2. DI NON AVVALERSI della facoltà recata dal sopracitato art. 1, comma 380 lett. g) della legge 228 del 24.12.2012 secondo il quale i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo del citato articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D .
3. Dare atto che la somma di spettanza di questo Comune derivante dall'applicazione delle aliquote come sopra stabilite, secondo quanto previsto dal citato D.L. n. 201/2011, verrà introitata all'apposita risorsa del bilancio dell'esercizio 2013 in approvazione in questa stessa seduta;
4. Provvedere ad inviare, nelle forme di legge, copia conforme del presente provvedimento, ad intervenuta esecutività, al Ministero dell' Economia e delle Finanze;
5. Provvedere altresì ai conseguenti adempimenti secondo la previsione normativa di cui all'art. 8, comma 2 del D.L. n. 102/2013 nel testo coordinato con la relativa legge di conversione 28 ottobre 2013, n. 124 con il quale è stato stabilito, che *“per l'anno 2013, in deroga a quanto previsto dall'articolo 13, comma 13-bis, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale di ciascun comune, che deve avvenire entro il 9 dicembre 2013 e deve recare l'indicazione della data di pubblicazione. In caso di mancata pubblicazione entro detto termine, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente”*.

\*\*\*\*\*

Vista la soprariportata proposta di deliberazione;



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Visti gli allegati pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Udita la relazione dell'assessore Giannotti;

Con voti favorevoli n. 8, nessuno contrario espressi per alzata di mano dai n.10 consiglieri presenti dei quali n.8 i votanti e n. 2 gli astenuti (Masini e Filippi)

## **DELIBERA**

1) di approvare la soprariportata proposta di deliberazione.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza;

Con voti favorevoli n. 8, nessuno contrario espressi per alzata di mano dai n.10 consiglieri presenti dei quali n.8 i votanti e n. 2 gli astenuti (Masini e Filippi)

## **D E L I B E R A**

– di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma art. 134, Decreto Legislativo 267/2000.



# COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

t.18

Il presente atto viene sottoscritto:

**Il Presidente**  
F.to Giuntini Francesco

**Il Segretario**  
F.to Dott. Cappello Alberto

---

Il presente atto è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Castiglione di Garfagnana li, **05-12-2013**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Alberto Cappello

---

## PUBBLICAZIONE

Il Responsabile del Servizio Segreteria certifica che copia della presente viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune in data **05-12-2013** e vi rimarrà per i 15 giorni successivi.

Castiglione di Garfagnana li, **05-12-2013**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Giovanni Morganti

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale su conforme attestazione del responsabile del servizio attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune il **05-12-2013** e vi è rimasta per i successivi 15 giorni sino al **20-12-2013**.

Castiglione di Garfagnana li, **20-12-2013**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Alberto Cappello

---

## ESECUTIVITA'

Il presente atto è divenuto esecutivo il **30-12-2013**,  
per la decorrenza dei termini di cui all'articolo 134 comma 3 del D.lgs 267 del 18.08.2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Alberto Cappello